



ZA:
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg hrvatskih branitelja 1/II
St-1257/2026-4

U Zagrebu, 22.05.2026.

Predstečajni dužnik temeljem Članka 17. Stečajnog zakona, radi prilaganja uz Prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka predaje sudu sljedeći;

POPIS IMOVINE I OBVEZA
prema stanju poslovnih knjiga na dan 18.05.2026

1. Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim identifikaciju)

Društvo ne posjeduje nekretnine, a od pokretnina posjeduje sljedeće;

NAZIV POKRETNINE	BROJ ŠASIJE
BMW X6 3.0 D XDRIVE	WBAGT8100M9F56765
BMW 320d XDRIVE	WBA41FU060FN30415
GOLF 2.0 TDI DSG	WWZZZCDZWNW021117

2. Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju).

Društvo nema imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima.

3. Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikova, pravna osnova, datum dospijeća)

POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

<u>Naziv</u>	<u>Iznos</u>	<u>Pravna osnova</u>
Sharri Group d.o.o., Borovci 17, 10000 Zagreb, OIB: 94951912792	925.000,00 EUR	FAKTURE

OSTALA POTRAŽIVANJA

Društvo uz potraživanja prema kupcima ima potraživanja za dane zajmove u iznosu od **691.895,42 EUR**. Također, potraživanja za kamate na dane zajmove u iznosu **26.019,64**.

4. Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

Društvo nema nenovčane tražbine.

5. **Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)**

Društvo nema druga prava koja čine imovinu dužnika.

6. **Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)**

Naziv Banke	Broj računa	Novčana sredstva
ZAGREBAČKA BANKA D.D.	HR1323600001103010319	0,00 EUR (BLOKADA RAČUNA)
OTP BANKA D.D.	HR2824070001100703945	0,00 EUR (BLOKADA RAČUNA)

7. **Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)**
Dužnik nema druge imovine.

Društvo ima druga prava putem Ugovora o ustupu duga od 10.04.2019. godine na iznos od 87.265,25 EUR

8. **Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)**

Vjerovnici	Iznos (u EUR)	Datum Dospijeca	Visina kamatne stope (gks)
Zagrebačka Banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10. 10000 Zagreb. Hrvatska. OIB: 92963223473.	94.813,85	01.10.2028.	4,90%
Hamag-Bicro, Ksaver 208, Zagreb	20.960,32	11.08.2026.	0,25%
Impuls Leasing, Velimira Škorpika 24, 10000 Zagreb, OIB: 65918029671	52.826,55	15.08.2028.	5,25%
Porsche Leasing, Ulica Velimira Škorpika 21, 10000, Zagreb, OIB: 90275854576	38.209,43	13.11.2032.	6,49 %
	26.775,59	24.07.2032.	6,49 %
Megaprojekti d.o.o., Tkalčićeva 81, 10000 Zagreb, OIB: 23326946877	295.750,00	31.08.2026.	n/a

INA d.d, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000, Zagreb, OIB: 27759560625	19.995,77	18.05.2026.	n/a
Grača d.d., Vranjički put 2, 21210, Solin, OIB: 75628884500	6.936,28	29.05.2026.	n/a
MINISTARSTVO FINANCIJA	24.522,42	18.05.2026.	n/a
	16.439,57	28.05.2027.	6,15%
SHARRI Group d.o.o., Borovci 17, 10000 Zagreb, OIB: 94951912792	29.636,25	31.12.2026.	2,00%
COMO GRIT d.o.o, Roosewelta 12, 21000, Split, OIB: 54062878113	15.910,02	31.07.2026.	n/a
INFLUKS d.o.o., Ul. Slavka Batušića 8, 10000 Zagreb. OIB: 03988330782	2.521,00	15.05.2026.	n/a
Telemach Hrvatska d.o.o., Ulica Josipa Marohnića 1, 10000, Zagreb, OIB: 70133616033	3.192,43	-	n/a
Autocamp Adria d.o.o., Obala palih boraca 2, Šibenik, OIB:02673688998	852.130,96	31.12.2027.	n/a
Z.O.U Nikolina Crnogaća Grubišić I Ivica Crnogaća Ante Šupuka 5, Šibenik OIB: 91882624248	53.669,55	18.11.2025.	n/a
BOGDANOVIĆ, DOLIČKI & PARTNERI d.o.o., OIB 33214546263, Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb	1.600,00	18.05.2026.	n/a
ODVJETNIK LUKA MARČIĆ, Šibenik, Fra Jerolima Milete 6, OIB: 96877768834	4.250,00	18.05.2026.	n/a

- 9. Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta - novčane ili nenovčane, ime i prezime /naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)**

Društvo nema drugih novčanih i nenovčanih obveza.

- 10. Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)**

Društvo nema razlučnih prava.

- 11. Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)**

Društvo nema izlučnih prava.

- 12. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u eurima, specifikacija troškova).**

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja društva iznose oko 12.000,00 EUR.

- 13. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci (strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)**

Društvo ima sljedeće postupke pred sudovima:

Broj predmeta 713/2020 kod Općinskog suda u Šibenik, Vrsta predmeta: utvrđivanje vlasništva, Uloga: tuženik (objava presude 08.06.2026.godine)

Broj predmeta 213/2023 kod Trgovačkog suda u Zadru, Vrsta predmeta: naknada štete, Uloga: Tuženik (u prekidu postupka radi nagodbe)

- 14. Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva Financija Porezna uprava iz radnog odnosa otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).**

Društvo nema tražbina prijašnjih radnika.

ADRIA HOLIDAY RESORT d.o.o.
direktor Milna Lalić